

■今回の記事一覧

1. 【イベント情報】

- 水曜日はJAAM！第1回ウエズデー・イブニング・フォーラム（2021年7月7日（水））
- ISO 55001 財務・非財務の要求事項の理解のためのwebセミナー（2021年7月14日（水）、7月28日（水）、8月25日（水））
- マルコフモデルによる劣化予測入門webセミナー（2021年7月15日（木））
- 第5回JAAM研究・実践発表会（2021年11月18日（木））<論文投稿・参加募集開始>

2. 【アセットマネジメントシステム関連情報】

- 第4回JAAM研究・実践発表会（2020年11月）の論文を掲載しました。

3. 【「サジェスチョンコーナー」の開設】

【イベント情報】

○水曜日はJAAM！

【JAAM会員限定】第1回ウエズデー・イブニング・フォーラム（2021年7月7日（水））

JAAMでは、2021年7月から「水曜日はJAAM！」を合言葉に、毎週水曜日にオンラインでフォーラム、セミナーを開催することにしました。

第1、第3水曜日の18時からは、「ウエズデー・イブニング・フォーラム」を開催します。

第2、第4水曜日の15時からは、「役に立つ！アセットマネジメントセミナー」を開催します。

このうち、「JAAM会員限定ウエズデー・イブニング・フォーラム」(Wednesday evening forum)は、オンラインで業種を超えてアセットマネジメントに携わる法人・個人会員間のコミュニケーションの場を設けるものです。

アセットマネジメントに携わる方々の交流を促進し、お互いが刺激し合いながら成長していくことに寄与できれば幸いです。また、交流を通じて、アセットマネジメント活動やビジネス上の協働関係を構築していただければと思います。

その第1回を以下の通りご案内申し上げます。奮ってご参加ください。

【JAAM会員限定】第1回ウエズデー・イブニング・フォーラム（JAAM Wednesday evening forum）

日時：2021年7月7日（水） 18：00～19：30（お時間の許す方は、意見交換の延長戦あり）

テーマ：アセットマネジメントの人材育成（その1）

JAAMではこの春、第1回初心者セミナーを開催しました。また、今年度にはJAAM認定国内アセットマネジャー資格制度を設立し、9月に資格試験を予定しています。このような背景から、まずは数回、人材育成をテーマに皆さんと意見交換を図りたいと考えています。プレゼンテーションの主な内容：

主に、インフラ関係のアセットマネジメントに携わるサービス事業者（コンサルタント企業）における、アセットマネジメントに関する人材育成の現状と問題点について話題を提供します。

詳細内容、お申し込みは以下URLをご参照ください。

https://www.ja-am.or.jp/seminar_lecture/wednesday_forum.html

○ISO 55001 財務・非財務の要求事項の理解のためのwebセミナー

（2021年7月14日（水）、7月28日（水）、8月25日（水））

今回のセミナーでは、「財務・非財務」に関する要求事項の理解を深めるために必要となる「会計」に関する基本的な知識から、この「財務・非財務」の要求事項が意図するところなどについて解説します。なお、研修では、専門的な用語は出来るだけ避け、分かり易い内容としています。なるべく多くの方にご参加いただけるよう、下記のように同一の内容で3回のセミナーを開催します。奮ってご参加ください。

日時：2021年7月14日（水）、7月28日（水）、8月25日（水） いずれも15：00～17：00

詳細内容、お申し込みは以下URLをご参照ください。

https://www.ja-am.or.jp/seminar_lecture/jaam_webseminar202107.html

○マルコフモデルによる劣化予測入門webセミナー（2021年7月15日（木））

アセットマネジメントを支援するためのツールとして、マルコフ劣化ハザードモデルに代表される実データを用いた統計的劣化予測手法が盛んに研究・開発されています。

これらの数理モデルに関して、「実務への導入を検討している」というお声を実務者の方々から頂戴しております。その反面、「モデルの数式がややこしく理解が難しい」、「実務で利用するにあたり、何を理解していたら良いのかが分からない」といったご意見も併せて伺っております。

本セミナーでは、これらの数理モデルを基礎から丁寧に説明し、実務への導入検討をサポートすることを目的と致します。具体的には、マルコフ劣化ハザードモデルを対象として、数式の意味を丁寧に説明し、モデルを直感的にご理解頂けるようなセミナー内容を予定しております。奮ってご参加ください。

日時：2021年7月15日（木） 15：00～17：00

詳細内容、お申し込みは以下URLをご参照ください。

https://www.ja-am.or.jp/seminar_lecture/20210715seminar.html

○第5回JAAM研究・実践発表会（2021年11月18日（木））<論文投稿・参加募集開始>

JAAMでは、アセットマネジメントに関連する研究事例、実践事例等の幅広い知識・知見を、研究者、行政関係者、実務者、学生など多くの皆さまと共有するために、これまで4回の研究・実践発表会を開催してきました。

第5回JAAM研究・実践発表会では、従来に増して多くの方にご投稿・参加いただけるよう、企業や地方公共団体におけるアセットマネジメントへの取り組み等の実践事例を広く募集します。優秀な論文にはJAAM賞の授与を予定していますので、奮って論文投稿、また、ご参加いただきますようご案内申し上げます。

第5回JAAM研究・実践発表会については下記のように開催を予定しています。発表及び聴講のいずれについても会場での参加を基本としますが、聴講に関してはオンラインでの参加も可能です。なお、今後、新型コロナウイルスの感染状況等により開催方式を変更する場合にはホームページにてお知らせします。交流会については、新型コロナウイルスの感染状況等を踏まえ、後日ご案内する予定です。

日時：2021年11月18日（木） 10:00～17:00

場所：(株)三菱総合研究所 大会議室 東京都千代田区永田町2-10-3

<https://www.mri.co.jp/company/access/index.html>

詳細内容、お申し込みは以下URLをご参照ください。

https://www.ja-am.or.jp/research_publication

○今後のセミナー予定

・解説：ISO 55002 改定webセミナー（仮称）(2021年開催準備中)

詳細情報、お申し込みについては、現在準備中です。

メールマガジン、ホームページで改めてご案内いたします。

2. 【アセットマネジメントシステム関連情報】

○第4回JAAM研究・実践発表会（2020年11月）の論文を掲載しました。

昨年11月20日に開催しました「第4回JAAM研究・実践発表会」では、「アセットマネジメント実装のための地域実践活動」「アセットマネジメントシステムの活用と普及」「アセットマネジメント支援技術」「インフラファイナンスの実務、研究、普及等」「国際的な取組みと海外の情報」の5つの部門において、総数25件の論文発表が行われ、その中で優秀な発表3件にJAAM賞が授与されました。投稿された論文を、JAAMホームページで公開しています。ぜひご覧ください。

https://www.ja-am.or.jp/research_publication/2020/document_list_2020.html

3. 【「サジェスチョンコーナー」の開設】

JAAMでは、これまでJAAM会員を中心として、個別にインフラメンテナンス、アセットマネジメントなどについて相談を受けてきました。そうした経験や知見を活かし、地域アセットマネジメント推進委員会（委員長：植野芳彦、富山市政策参与）が中心となり、JAAM「サジェスチョンコーナー」を

2021年4月1日からJAAMホームページ上に開設いたしました。（<https://www.ja-am.or.jp/suggestion>）

インフラを直接管理する地方公共団体などのアセットオーナー、そしてそうしたアセットオーナーからメンテナンスなどの業務を受託している民間企業の皆様などから、それぞれの直面する悩みや課題に関する質問や相談を受け付けるのが「サジェスチョンコーナー」です。

例えば、次のようなご質問、ご相談が想定されます。

- ・ 建造物の点検・診断、措置（延命化等）の対応
- ・ メンテナンスデータの活用
- ・ PPP/PFI、包括的民間委託
- ・ アセットマネジメントの実務への導入
- ・ アセットマネジメントシステムの構築（個別施設計画、長寿命化計画等）
- ・ 職員・社員教育
- ・ その他（講演会・セミナー支援 等）

皆様には、JAAMホームページの「サジェスチョンコーナー」をご覧いただき、ご質問、ご相談などお寄せいただければ幸いです。

会員情報に変更がある場合は、以下のURLから変更届をダウンロードいただき、申請をお願いします。

<https://www.ja-am.or.jp/membership/change.html>

情報の送付先：inquiry[*]ja-am.or.jp

（[*]の部分を@に置き換えてください）

発行元：一般社団法人 日本アセットマネジメント協会（JAAM）

<https://www.ja-am.or.jp>

メルマガの登録：https://www.ja-am.or.jp/application/mailmg_index.html

メルマガの登録解除：https://www.ja-am.or.jp/application/mailmg_cancel.html

※登録内容の変更は、お手数でございますが、一旦登録を解除した後、再度登録して下さい。

お問い合わせ：inquiry[*]ja-am.or.jp

（[*]の部分を@に置き換えてください）
